

Ajuntament de Bellvei

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE TERRASSES, TENDALS I RÈTOLS

CAPÍTOL I. Disposicions generals

Art.1. Objecte

Aquesta Ordenança Municipal té per objecte establir el règim jurídic d'aplicació, en sòl públic i privat, de la instal·lació i funcionament de les terrasses, de tendals, rètols i altres modalitats d'activitat publicitària i d'elements auxiliars no regulats pel planejament urbanístic al terme municipal de Bellvei.

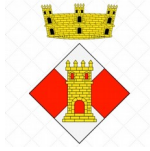
Art.2. Àmbit

L'àmbit d'aplicació de la present Ordenança comprèn tot el terme municipal de Bellvei.

També seran d'aplicació les disposicions d'aquesta ordenança a les terrasses instal·lades als espais de domini públic d'ús comú, així com, a les terrasses instal·lades a espais exteriors de titularitat privada contigus als espais de domini públic d'ús comú.

Art.3. Definicions

- Tendal: coberta de lona, d'alumini lacat o similar, vidre o altre material que no sigui d'obra que serveix per fer ombra i protegir de l'intempèrie.
- Tancament: conjunt dels elements fets amb perfil·leria d'alumini i vidre, amb lona o altres materials que no siguin d'obra, emprats en el tancament de l'àmbit cobert per un tendal.
- Para-sol: estri autoportant per a resguardar-se del sol anàleg a un paraigua.
- Rètol: cartell anunciador destinat a l'activitat publicitària.
- Ornament publicitari: qualsevol objecte destinat a execir l'activitat publicitària.



Ajuntament de Bellvei

- Pèrgola: element format per pilarets que sostenen un enreixat pel qual es poden enfilat
- plantes ornamentals.
- Terrassa: es defineix la terrassa com a l'ocupació de terrenys amb taules, cadires, i, en el seu cas, amb d'altres elements autoritzables complementària a l'establiment obert al públic d'activitats de restauració, del qual forma part.
- Elements de les terrasses: Són elements bàsics de les terrasses les taules, les cadires i, en els casos d'instal·lació a la calçada, les tarimes.
- Són elements accessoris de les terrasses els para-sols, els tendals, les estufes, els elements ornamentals, els paravents, els tancaments, els elements separadors, el mobiliari auxiliar, les pissarres, els faristols o altres elements d'informació dels productes de l'establiment.

CAPÍTOL II. TENDALS

Art. 4 Models de tendals autoritzables.

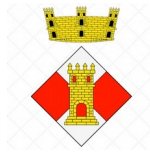
Els tipus de tendals autoritzables són tres:

- a) El model A, tendal de lona que pot replegar-se i recollir-se contra la façana de l'edifici.
- b) El model B, tendal de sostre fix o replegable, ancorat mitjançant pilarets de suport al terra.
- c) El model C, tendal de sostre fix o replegable ancorat mitjançant pilarets de suport al terra i en el qual s'admeten tancaments.

Regulació específica del tendal model A

Art. 5 Tendal model A. Característiques

1. Que no tingui cap element físic d'ancoratge o suport al terra.
2. L'alçada mínima de la capsa se situarà a 2,40 m.
3. La vela serà de lona, no permetent-se cap altre material.



Ajuntament de Bellvei

Art. 6 Paràmetres per la disposició del tendal model A

1. Pel que fa a les zones d'edificació aïllada, la distància entre el major sortint del tendal una vegada desplegat i la vorera municipal serà d'1 m. En cap cas, es permetrà el vol sobre la via pública.

2. En les zones d'edificació alineada a vial, la distància entre el major sortint de la vela una vegada desplegada i la vorada serà d'1 m. En les zones de vianants la longitud màxima de la vela serà d'1,6 m.

L'extrem més baix de l'armadura del tendal haurà d'estar a una alçada mínima de 2,20 m. No s'admetran penjants de tela per sota d'aquesta alçada.

3. S'admetrà la realització de capotes fixes amb les limitacions imposades als apartats anteriors.

Art. 7 Limitacions d'ús del model A

Aquest tipus de tendal podrà utilitzar-se per a tots els usos i zones.

Regulació específica del tendal model B

Art. 8 Tendal model B. Característiques

1. Es tracta d'un tendal de sostre fix o replegable que s'ancora mitjançant pilarets de suport al terra, i que es pot subjectar amb elements horitzontals a l'edifici.

2. L'element de cobriment podrà ser de lona, de vidre, de fusta, de plaques tipus sandwich d'alumini lacat, o bé de materials amb característiques similars.

3. A tots els efectes les pèrgoles tindran la consideració de tendal model B i els serà d'aplicació els mateixos paràmetres en quant a la disposició i limitacions.

Art. 9 Paràmetres per la disposició del tendal model B

1. La distància entre el major sortint del tendal una vegada desplegat i la vorera municipal o espai públic serà d' 1m. En aquest espai de separació no es podran col·locar elements de vending, màquines infantils, etc...



Ajuntament de Bellvei

Quan la diferència de rasant entre l'espai públic i la zona de reculada privada del tendal no superi els 36 cm, com a màxim, la zona de reculada s'haurà de situar a la mateixa rasant que l'espai públic.

2. Quan la rasant de la planta baixa del local estigui situada per sota la rasant de l'espai públic aleshores la distància entre el major sortint del tendal una vegada desplegat i la vorera municipal o espai públic serà d'2.50 m. En qualsevol cas, caldrà garantir la no accessibilitat al sostre del tendal.

3. El model B podrà tenir paraments laterals, els quals seran de lona amb una part transparent en un mínim del 80% de la seva superfície de manera que no representin un obstacle visual.

Aquests hauran de replegar-se quan l'establiment estigui tancat. No s'admetran paraments frontals.

4. No s'admetrà cap altre tipus de parament lateral, excepte que el fixat en el punt 3 d'aquest mateix article.

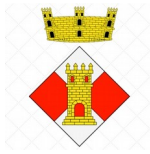
5. L'alçada lliure mínima en el seu punt més baix serà de 2,20 m.

6. L'alçada màxima no podrà ser superior a la de la planta baixa del local al qual complementa i en cap cas tindrà una alçada superior a 4m, a excepció d'aquells tendals adossats a edificacions singulars en les quals no es desenvolupi l'ús residencial en planta pis podent-se arribar a un màxim de 5,5 m. En cap cas el tendal podrà tenir un nombre de plantes superior a una ni altells.

7. Les longituds i mides establertes en aquesta norma no podran ser ampliades per cap mena d'element, ja sigui amb tendals de lona replegable, vol del sostre del tendal, o qualsevol altre.

8. No s'admetrà cap tipus d'element tècnic o mecànic situat sobre el tendal, en cap dels paraments, sota el tendal, ni a l'espai lliure d'edificació, és a dir, no s'admeten antenes de cap tipus, aparells d'aire condicionat, ni cap altre tipus d'instal·lació similar o no a les anteriorment descrites.

9. Sobre el tendal no podran instal·lar-se xemeneies, conductes de sortida de fums o de ventilació, claraboies, i altres similars. La coberta haurà de quedar en tot moment completament uniforme i lliure, no permetent-se cap tipus d'ús excepte el d'element de cobriment del tendal al que pertany.



Ajuntament de Bellvei

10. L'espai delimitat pel tendal és una zona de gaudi del local comercial, el qual no podrà compartimentar-se, i en què únicament s'hi admetran elements d'exposició o taules i cadires en cas d'establiments d'hosteleria. En conseqüència, en aquest àmbit no podrà ubicar-se cap mena d'instal·lació fixa o mòbil, susceptible de produir gasos, fums, vapors, olors o qualsevol altre tipus d'activitat molesta, nociva o perillosa.

11. La separació del tendal a la mitgera del solar serà de 2 m com a mínim quan aquesta mitgera es destini a l'accés de vianants a l'edifici, i d'1 m en la resta de casos.

12. Els baixants que puguin incorporar-se al tendal hauran de formar part del disseny del mateix, no admetent-se que aquests siguin vistos, o bé afectin l'estètica.

13. La mida exterior de qualsevol dels suports de l'estructura del tendal o tancament no serà superior als 15 cms.

Art. 10 Limitacions d'ús del tendal model B

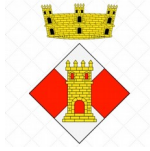
1. Aquest tipus de tendal es podrà utilitzar únicament com a element auxiliar vinculat necessàriament a un local situat en planta baixa on es desenvolupa una activitat autoritzada per llicència municipal o a la planta baixa d'un establiment hotel·ler.

2. En quant a la zonificació, es permetrà la instal·lació d'aquest model en sòl urbà consolidat vinculat a l'ús comercial, de restauració, recreatiu i establiments hotelers, amb les limitacions establertes en el capítol III.

3. En els conjunts de locals comercials, prèvi a qualsevol llicència, caldrà redactar projecte unitari del model de tendal a emprar.

Regulació específica tendal model C

Art. 11 Tendal model C. Característiques



Ajuntament de Bellvei

1. Podrà tenir el sostre fix o mòbil, s'ancora mitjançant pilarets de suport al terra i pot tenir tancaments laterals i frontals, els quals podran ser replegables o fixes.
2. L'element de cobriment haurà de realitzar-se amb plaques tipus sandwich d'alumini lacat, amb vidre (quan es justifiqui tècnicament la resistència, seguretat i comportament al foc), fusta, o bé amb materials de característiques similars als que aquí es descriuen. En qualsevol cas s'haurà de justificar el compliment de la DB-SI vigent.
3. Els tancaments hauran de ser totalment vidrats amb vidre transparent en un mínim del 80% de la seva superfície, de manera que no representin un obstacle visual.
4. Haurà de realitzar-se el tràmit administratiu corresponent a l'activitat resultant de l'ampliació del local mitjançant tendal C.

Art. 12 Paràmetres per la disposició del tendal model C

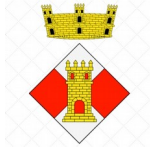
1. Pel que fa a les zones d'edificació aïllada, la distància entre el major sortint del tendal una vegada desplegat i la vorera municipal serà d'1 m. En aquest espai no es podran col·locar elements de vending, màquines infantils, etc... sota el tendal aquests elements no podran mermar el 80% de la part transparent a què es refereix l'art. 11.3

Quan la diferència de rasant entre l'espai públic i la zona de reculada privada del tendal no superi els 36 cm, com a màxim, la zona de reculada s'haurà de situar a la mateixa rasant que l'espai públic.

2. Quan la rasant de la planta baixa del local estigui situada per sota la rasant de l'espai públic aleshores la distància entre el major sortint del tendal una vegada desplegat i la vorera municipal o espai públic serà d'2.50 m. En qualsevol cas, caldrà garantir la no accessibilitat al sostre del tendal.

3. L'alçada mínima serà la necessària pel desenvolupament de l'activitat no podent ser inferior a 2,5 m de mitjana, amb tot, l'extrem més baix de l'armadura del tendal haurà de tenir una alçada mínima de 2,20 m.

4. L'alçada màxima no podrà ser superior a la de la planta baixa del local al qual complementa, i en cap cas, tindrà una alçada superior a 4m a excepció



Ajuntament de Bellvei

d'aquells tendals adossats a edificacions singulars en les quals no es desenvolupi l'ús residencial en planta pis, podent-se arribar a un màxim de 5,5 m. En cap cas el tendal podrà tenir un nombre de plantes superior a una ni altells.

5. Les longituds i mides establertes en aquesta norma no podran ser ampliades per cap mena d'element, ja sigui amb tendals de lona replegable, vol del sostre del tendal, o qualsevol altre.

6. Ni els tancaments ni l'element de cobriment podran volar o envair en cap cas la via pública.

6. No s'admetrà cap tipus d'element tècnic o mecànic situat sobre el tendal, en cap dels tancaments, ni a l'espai lliure d'edificació, es a dir, no s'admeten antenes de cap tipus, aparells d'aire condicionat, ni cap altre tipus d'instal·lació similar o no a les anteriorment descrites.

7. Sobre el tendal no podran instal·lar-se xemeneies, conductes de sortida de fums o de ventilació, claraboies, i altres similars. La coberta haurà de quedar en tot moment completament uniforme i lliure, no permetent-se cap tipus d'ús excepte el d'element de cobriment del tendal al que pertany.

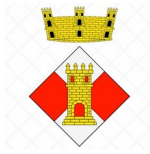
8. L'espai delimitat pel tendal i tancaments és una zona de gaudi del local comercial, el qual no podrà compartimentar-se, i en què únicament s'hi admetran elements d'exposició o taules i cadires en cas d'establiments d'hosteleria. En conseqüència, en aquest àmbit no podrà ubicar-se cap mena d'instal·lació fixa o mòbil, susceptible de produir gasos, fums, vapors, olors o qualsevol altre tipus d'activitat molesta, nociva o perillosa.

9. No s'admetrà el tancament del tendal amb portes tipus ballesta, persianes enrotllables,

fustes, materials de construcció, o qualsevol tipus d'element que no s'ajusti a les indicacions anteriorment esmentades.

10. La separació del tendal a la mitgera del solar serà de 2 m com a mínim quan aquesta mitgera es destini a l'accés de vianants a l'edifici, i d'1 m en la resta de casos.

11. Els baixants que puguin incorporar-se al tendal hauran de formar part del



Ajuntament de Bellvei

disseny del mateix, no admetent-se que aquests siguin vistos, o bé afectin l'estètica.

12. La mida exterior de qualsevol dels suports de l'estructura del tendal o tancament no serà superior als 15 cms.

13. Quan al costat d'un tendal tipus C es projecti un nou tendal, aquest últim caldrà adossar-lo al ja existent (sempre que l'existent arribi a la mitgera) de manera que entre ambdós tancaments no es produeixin espais que per la seva naturalesa esdevinguin no accessibles i puguin malmetre la salubritat i l'ornat. Els tancaments laterals seran practicables per a possibilitar la seva neteja i manteniment, excepte que de forma excepcional es justifiqui la seva accessibilitat. Quan el tendal existent no arribi a la mitgera entre els locals caldrà deixar un espai accessible d'amplada lliure mínima d'1 m.

14. Quan s'utilitzin tancaments fixes als frontals i laterals, aleshores el sostre del tendal haurà de ser fix i adaptar-se a la DB-SI vigent. Quan els tancaments del tendal siguin mòbils, el local haurà de disposar dels corresponents tancaments a nivell de la façana de l'edifici i el sostre podrà ser mòbil.

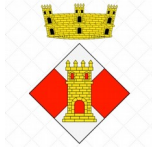
15. L'aforament d'aquells locals que tanquin la terrassa conforme a un model C, a efectes dels mínims exigibles, serà els de l'antic local més la superfície del tancament.

Art. 13 Limitacions d'ús del tendal model C

1. Aquest tipus de tendal es podrà utilitzar únicament com a element auxiliar vinculat necessàriament a un local situat en planta baixa on es desenvolupa una activitat autoritzada per llicència municipal o a la planta baixa d'un establiment hotel·ler.

2. En quant a la zonificació, es permetrà la instal·lació d'aquest model en sòl urbà consolidat vinculat a l'ús comercial, de restauració, recreatiu i establiments hotelers, amb les limitacions establertes en el capítol III.

3. Els tancaments situats sota la projecció vertical de l'edifici no tindran la consideració de tendal model C, i computaran a efectes de sostre màxim edificable. Per exemple, seria el cas del tancament de porxos de planta baixa.



Ajuntament de Bellvei

4. En els conjunts de locals comercials, prèvi a qualsevol llicència, caldrà redactar projecte unitari del model de tendal a emprar.

Disposicions comunes dels tendals

Art. 17 Materials

Els materials a utilitzar en qualsevol tipus de tendal o tancament seran lleugers i desmuntables, no permetent-se en cap cas la utilització de teles asfàltiques, xapes antiestètiques (galvanitzades, pegaso, etc), fustes (quan aquestes no formin part d'un conjunt unitari i d'estètica adequada o comportin risc d'incendi per no ajustar-se a la normativa de prevenció d'incendis) o qualsevol altre tipus de material inadequat que vulneri aspectes de seguretat, ornat o estètica. Tampoc s'admetrà l'ús de materials d'obra en l'àmbit del tendal, llevat únicament dels que s'utilitzin per a l'anivellament del paviment.

Art. 18 Activitat

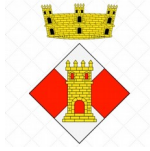
L'activitat a desenvolupar en la superfície ocupada pel tendal haurà de ser la mateixa que la que s'exerceix al seu interior, havent-se de tramitar a nom del mateix titular. No es permetrà portar a terme una activitat que s'ubiqui i desenvolupi únicament al tendal.

Art. 19 Tanques

1. No es permetrà realitzar tanques situades al frontal de la parcel·la i col·locades davant d'un tendal tipus B o C, llevat que la tanca sigui metàl·lica, totalment calada, composta per brèndoles o elements similars i realitzada amb materials de qualitat. En aquest cas, l'espai entre la tanca i el tendal s'haurà de tractar necessàriament amb elements vegetals sempre que aquest espai no sigui d'accés a l'edifici o locals veïns.

2. Per contra, tampoc es permetrà trasdossar una tanca d'obra existent amb un tendal, llevat que la tanca s'adeqüi al que disposa l'apartat precedent.

3. Les tanques de la finca no podran servir de suport a cap tendal. Quan es vulgui delimitar amb una tanca l'espai comunitari de l'interior de la finca únicament es permetrà col·locar davant el tendal la tanca a què es refereix l'apartat 1.



Ajuntament de Bellvei

Art. 20 Tancaments exempts

No s'autoritzen els tendals tipus C exempts del local al qual complementen, havent d'estar totalment units físicament al mateix.

Art. 21 Mínims exigibles

Els mínims exigibles respecte als usos i activitats que un local comercial pugui permetre, en cap cas seran traslladables a les parts del local ampliades mitjançant la utilització de qualsevol dels models de tendal contemplats en aquesta normativa.

Art. 22 Altres situacions

1. No s'admetran elements estructurals exempts que no formin part o bé d'un tendal o bé d'un rètol.
2. Per la resta de situacions que puguin donar-se i que no estiguin contemplades en aquesta normativa, podrà aprovar-se una ordenança específica al respecte.

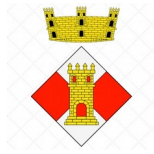
Art. 23 Manteniment

Les instal·lacions es conservaran en perfectes condicions d'ornat i manteniment. En els supòsits de falta de manteniment, l'Ajuntament, per motius d'interès públic, ornat, salubritat, perillositat o estètic, podrà ordenar l'execució dels actes necessaris per la seva neteja, reparació, embelliment o conservació, a costa de l'interessat.

Art. 24 Arbrat

En aquelles zones en les quals hi hagi arbrat, aquest haurà de respectar-se.

Art. 25 Clàusula de prohibició



Ajuntament de Bellvei

L'Ajuntament es reserva el dret a no concedir la llicència per la instal·lació de qualsevol dels tipus de tendal regulats en aquesta normativa, quan per motius de seguretat, ornat, adequació a l'edifici, servituds i altres circumstàncies, no sigui possible aquest atorgament.

Art. 26 Tendals instal·lats amb antelació a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança

1. Els establiments que disposin de tendal instal·lat amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta normativa i que vulguin realitzar tancaments frontals o laterals, hauran d'adaptar-se totalment al disposat en aquesta Ordenança.

2. S'entendrà per renovació substancial la substitució d'algun dels elements que formen part primordial d'un tendal, com el sostre o l'estructura portant. S'entendrà com a renovació no substancial la reparació parcial d'algun dels elements que formen part del tendal.

Art. 27 Normes transitòries

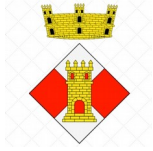
A les instal·lacions que resultin disconformes amb aspectes o prescripcions d'aquestes ordenances s'autoritzaran obres i instal·lacions de consolidació i rehabilitació no substancials. El canvi d'ús d'una activitat amb tendal existent disconforme no comportarà l'adaptació del tendal llevat que en el mateix s'hi realitzin modificacions substancials.

CAPÍTOL III. TERRASSES

Art.28. Característiques dels elements

Condicions generals: En general, els elements de la terrassa hauran de ser de material resistent, fàcil neteja i bona qualitat, amb característiques precises per a la seva funció. Hauran d'harmonitzar entre sí i amb l'entorn en cromatisme, materials i disseny.

Taules i cadires: Les taules i cadires hauran de ser d'alumini polit i anoditzat, d'acer inoxidable brillant o setinat, de fusta o de material tèxtil. No s'autoritzaran taules i catires amb estructura de material tipus plàstic o resina de baixa qualitat.



Ajuntament de Bellvei

Seran plegables o apilables i hauran de disposar d'elements per a evitar les molèsties per sorolls a causa del seu arrossegament o apilament.

Les taules seran de forma rodona, quadrada o rectangular. El diàmetre de les rodones serà, com a màxim, de 70 cm. Els costats de les quadrades i rectangulars tindran una longitud mínima de 60cms i màxima de 80cms.

Para-sols: Seran plegables, de material tèxtil amb un mida màxima de 4 x 4 m² i d'un sol color, cru, granat, blau marí o verd fosc. L'estructura serà lacada en blanc, gris fosc o d'acer inoxidable, en acabat polit brillant, o bé de fusta. La base formarà part de la mateixa estructura i disposarà dels elements de compensació de pes corresponents segons la mida del para-sol. No podran estar tapats pels laterals, excepte en aquells punts que s'autoritzi.

Elements separadors: En voreres, places o d'altres espais de més de 4 metres, es podrà autoritzar la col·locació de separadors rectangulars, sempre que es respecti l'espai mínim per als vianants de 2 metres lliures d'obstacles i un espai mínim de 1'00 metres de la línia de vorada.

Els separadors podran ser jardineres de fusta o material de foneria. També podran ser gelosies de fusta. En cap cas podran superar 1.20 m d'alçada. En tot cas, es garantirà la visibilitat de l'entorn.

Estufes: Tot i que es desaconsella l'ús d'estufes a la via pública per anar en contra dels criteris d'eficiència energètica, cas d'instal·lar-se compliran el següent: El nombre màxim d'estufes autoritzable per a una terrassa està limitat per la potencia total instal·lada:

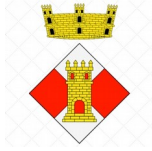
- a) Estufes de gas fins a un màxim de 700 W tèrmics per metre quadrat de superfície de terrassa,
- b) Estufes elèctriques fins un màxim de 120 W de potencia elèctrica per metre quadrat de terrassa.

Les estufes, del model i el tipus que siguin, han d'estar homologades pel Departament d'Indústria de la Generalitat de Catalunya i diposar de certificat de conformitat d'homologació de la Unió Europea i han de complir la reglamentació tècnica

corresponent.

No s'autoritzaran models d'estufes de tipus domèstic.

En cas de ser estufes de gas propà (GLP), aquestes s'hauran d'adaptar a la normativa europea fixada en la Directiva 90/396/CEE, de 29 de juny de 1990, relativa a la proximitat de les legislacions dels Estats Membres que fa referència als aparells de gaso, en el seu cas, aquella que es trobi vigent en cada moment.



Ajuntament de Bellvei

No es podran instal·lar estufes a menys de 2 m de la línia de façana dels immobles ni d'altres elements com poden ser arbres, fanals, etc. L'establiment haurà de disposar d'extintors de pols ABC, eficàcia 21A-113B, ubicats en lloc de fàcil accés.

Tendals model B i C: Serà requisit indispensable per a l'autorització de la instal·lació d'estructures d'alumini o d'altre material, els determinat al capítol II, delimitadores de les terrasses la presentació d'un projecte tècnic signat per tècnic competent, que serà revisat i, si procedeix, aprovat pels Serveis Tècnics del departament d'Activitats. Una vegada instal·lada l'estructura, s'exigirà la presentació del certificat d'instal·lació emès per un tècnic competent. Aquestes estructures només seran autoritzables en els espais determinats específicament en aquesta ordenança.

Publicitat: Els elements podran incorporar publicitat pròpia de l'establiment o d'altres empreses patrocinadores que hi tinguin una relació directa, sempre que ho facin d'una forma discreta i no envaeixi la zona lliure mínima de pas per als vianants.

Dissenys específics: L' Ajuntament de Bellvei podrà aprovar dissenys específics dels elements per a la seva implantació en aquells sectors que es determinin.

Art.29. Condicions generals

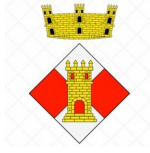
La instal·lació de terrasses no podrà suposar un obstacle o un risc per al trànsit de vianants i vehicles, ni podrà pertorbar o impedir l'ús o el normal funcionament d'un servei públic.

L'ocupació de les terrasses no podrà sobrepassar el 50% de l'amplada de l'espai on s'instal·lin.

L'amplada lliure de pas per als vianants no podrà ser inferior a 1.80 m.

L'espai lliure de pas per als vianants haurà d'estar descobert en la seva totalitat.

La unitat d'ocupació, constituïda per una taula i quatre cadires, no podrà superar els 4 m².



Ajuntament de Bellvei

L'Ajuntament senyalitzarà la zona autoritzada per a la instal·lació de la terrassa mitjançant un símbol amb la forma ">", inscrit en una superfície de 5 x 5 cm, pintat a les 4 cantonades delimitadores de l'ocupació. Aquesta senyalització haurà de restar sempre visible. Cap element autoritzable de la terrassa podrà superar els límits de la zona autoritzada, inclosa la seva projecció en planta.

Com a norma general, per a facilitar la seva retirada, no s'autoritzarà l'ancoratge dels elements de la terrassa al paviment, amb les excepcions contingudes en aquesta ordenança.

Amb motiu d'obres, festes, fires o d'altres activitats d'interès general, s'hauran de retirar, a requeriment de l'Ajuntament, aquelles instal·lacions de terrasses incompatibles amb l'activitat a realitzar, sense dret a indemnització.

Art.30. Condicions específiques

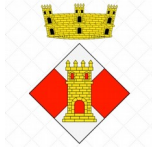
Instal·lacions en voreres: Les terrasses s'instal·laran a la part exterior de la vorera i tindran una amplada igual o inferior a l'amplada de la façana dels establiments dels quals formen part. Excepcionalment, les terrasses podran excedir d'aquesta amplada i situar-se en front de les façanes contigües.

Aquesta excepció s'entendrà sens perjudici de les terrasses autoritzades ubicades als edificis contigus o les de nova autorització, ubicades en edificis contigus o en el mateix edifici. En el cas de terrasses de nova autorització, es podrà reduir l'amplada de les existents, sense dret a indemnització.

Si més d'un establiment del mateix edifici sol·licita autorització per a la instal·lació de terrassa, cada establiment podrà ocupar l'amplada de la seva façana, repartint-se a parts iguals la resta de l'amplada de la façana de l'edifici comú i, en el seu cas, la dels confrontants.

Quan no sigui possible la instal·lació davant la façana de l'establiment, les sol·licituds es resoldran segons les peculiaritats de cada cas concret, atenent a les condicions de l'entorn, accessibilitat i aquelles altres que s'estimin pertinents.

Instal·lacions en sòl privat: En els trams amb edificació entre mitgeres, l'amplada de la terrassa coincidirà amb l'amplada de la façana de l'establiment.



Ajuntament de Bellvei

La fondària se senyalitzarà amb una línia groga o bé amb claus d'acer inoxidable fixats al terra, i serà com a màxim la que correspon entre la paret de l'edifici fins a cinquanta centímetres del límit entre el sòl privat i la vorera. En aquest cas es permetrà la instal·lació de tendals del model A, B i C amb les condicions establertes en aquests.

Entre la façana de l'edifici i l'ocupació autoritzada hi haurà un passadís lliure d'obstacles de com a mínim dos metres d'amplada que servirà de pas d'accés als domicilis.

Instal·lacions en d'altres zones de vianants: Als carrers de plataforma única les terrasses s'instal·laran al costat de la façana, tindran una amplada màxima igual a l'amplada de la façana dels establiments dels quals formen part i s'haurà de deixar una amplada lliure mínima de tres metres per al trànsit de vianants i vehicles.

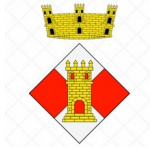
En els espais que per la seva amplitud no compleixin amb l'amplada lliure mínima, per dimensions del vial, per l'existència de mobiliari urbà o altres, no es podrà autoritzar la instal·lació de terrasses.

En espais singulars que per la seva amplitud ho permeti, es podrà autoritzar que l'amplitud de la terrassa superi l'amplitud de la façana de l'establiment. En aquest cas, l'espai es distribuirà equitativament entre les terrasses dels diferents establiments de la zona, la qual cosa podrà implicar la reducció de l'amplada de les existents en el cas de nous atorgaments de llicències, sense dret a indemnització.

Instal·lacions en calçada: Excepcionalment, i de forma motivada, quan els espais no tinguin les dimensions suficients per a la instal·lació de terrasses segons les condicions anteriors, es podrà autoritzar la col·locació de tarimes a la calçada per a realitzar sobre elles la instal·lació de les terrasses.

Es podrà autoritzar la instal·lació de tarimes si es compleixen els següents requisits:

- a) Que el carrer sigui de sentit únic de circulació, de baixa intensitat de trànsit i es mantingui un mínim de tres metres d'amplada de calçada destinada a la circulació en la zona de la tarima.
- b) Que s'instal·lin en zones prèviament destinades a l'estacionament de vehicles no regulades per limitació horària.
- c) Que hi hagi una distància mínima sense ocupar de 5 metres a qualsevol



Ajuntament de Bellvei

intersecció o revolt.

d) Que hi hagi una distància mínima de 2 metres als guals de vehicles, per motius de fluïdesa i seguretat del trànsit. Si l'amplada del gual és inferior a 3,5 metres, la distància mínima haurà de ser de 3 metres.

No s'autoritzarà la col·locació de tarimes als xamfrans.

Les característiques de les tarimes seran les següents:

a) Seran de fusta de color caoba, amb una dimensió màxima de 1,70m x 8m, sense que puguin excedir de la zona d'estacionament ni de l'amplada de la façana de l'establiment.

b) Amb la finalitat de tenir prou alçada per protegir, la part exterior estarà formada per taulons de 15 cm x 20 cm. Aquesta part suportarà la barana i la part interior de les tarimes. La part interior s'adaptarà a l'alçada de la vorera per a evitar desnivells.

c) Disposaran d'obertures que facilitin l'evacuació de les aigües pluvials.

d) No disposaran de cap sistema d'ancoratge fix al paviment, la qual cosa facilitarà la seva retirada en cas necessari.

e) Disposaran d'una barana delimitadora de fusta d'un metre d'alçada. La part superior d'aquesta barana serà arrodonida.

f) Disposaran de catadiòptrics, situats al perímetre, que siguin clarament visibles dels conductors en situacions d'ús obligatori de l'enllumenat dels vehicles.

Es podrà autoritzar la delimitació de la tarima amb un tendal tipus B i C, que haurà de reunir les següents condicions següents, a més de les establertes en aquests:

a) Haurà de ser autoportant i desmuntable, adequada a les seves característiques i dimensions.

b) No podrà ser ancorada al paviment. Per assegurar l'estabilitat de l'estructura, serà permesa la utilització de contrapesos per la part interior, de pes suficient per a garantir l'estabilitat de l'element.

El tancament de l'estructura, serà segons l'establert a les especificacions dels tendals B i C. Els tancaments dels costats hauran de tenir un disseny idoni per a garantir una adequada visibilitat de l'entorn. En cap cas es podrà tancar el costat que dona accés a la terrassa des de la vorera.



Ajuntament de Bellvei

Art.31. Condicions de funcionament

Condicions generals de funcionament: S'haurà de mantenir la terrassa en les degudes condicions de neteja, higiene, seguretat i ornat. La terrassa no podrà servir com a espai d'emmagatzematge o apilament de productes.

Retirada dels elements: En finalitzar l'horari de funcionament de la terrassa, s'haurà de procedir a la retirada del mobiliari de l'espai públic. Les taules i les catires podran ser apilades a la zona de la terrassa, de forma que no causin molèsties. Aquest apartat no serà d'aplicació a les tarimes.

La retirada haurà de ser completa, a excepció, en el seu cas, de les estructures d'alumini, durant els períodes de vacances de l'establiment o quan aquest romangui tancat per un període superior a un mes.

Molèsties: Durant la instal·lació, funcionament i retirada de la terrassa, s'hauran d'adoptar les mesures i precaucions necessàries per a evitar molèsties al veïnat i als usuaris de la via pública.

No és permesa la instal·lació d'equips de reproducció o amplificació sonora o audiovisual ni les actuacions en directe.

No obstant, es podran autoritzar de forma excepcional per motius d'interès popular com la celebració d'actes culturals, festes de barri, festes majors o similars. En aquest cas, caldrà sol·licitar autorització expressa i únicament es podrà atorgar si les característiques de l'emplaçament ho permeten i es duen a terme les mesures preventives que es considerin oportunes pel que fa a la prevenció de la contaminació acústica.

Horaris de tancament de les terrasses: Els horaris de tancament de les terrasses es regiran segons el que s'estableix a continuació:

01-11 al 30-04 01-05/31-10

De la nit de diumenge a dijous

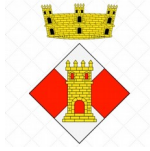
23.00 h

00.30 h

De la nit de divendres a la matinada de dissabte, de la nit de dissabte a la matinada de diumenge i la nit de vigílies de festiu a la matinada de vigílies de festiu.

00.30 h 1.30 h

Es podran mantenir obertes les terrasses fins a les 3.00 h en les següents



Ajuntament de Bellvei

dates:

- a) Setmana Santa, de dijous a diumenge.
- b) Revetlla de Sant Joan.
- c) Cap d'any.
- d) De manera localitzada, el dies propis de les Festes Majors.

En tots els casos, es concedirà un termini de 30 minuts suplementaris per netejar, recollir i emmagatzemar els elements de la terrassa.

L'horari de tancament de la Terrassa no sobrepassarà l'horari màxim de tancament de l'establiment principal establert per la Generalitat de Catalunya

Aquests horaris podran ser més limitats a criteri de l'ajuntament depenent dels condicionants d'entorn, compatibilitat d'usos, molta proximitat a habitatges, antigues queixes veïnals justificades, molèsties reiterades de veïns o ciutadans, etc,

Tant al matí com a la nit, la recollida i col·locació del mobiliari es realitzarà amb el màxim de silenci possible, evitant l'arrossegament i colpeig del mobiliari

Art.32. Disposicions generals de les autoritzacions

1. Absència de dret preexistent. La mera concurrència dels requisits necessaris perquè la terrassa pugui ser autoritzada no atorga cap dret a l'atorgament de la llicència municipal de terrassa.
2. L'òrgan municipal competent, considerant totes les circumstàncies reals o previsibles, atorgarà o denegarà la llicència.
3. La llicència de terrassa és independent de les altres llicències o actes de control preventiu que concorrin sobre l'activitat, i sempre que sigui possible s'han de sol·licitar i tramitar de forma simultània.
4. Vigència i classes. Les llicències de terrasses podran ser anuals o per a esdeveniments extraordinaris, com ara festes, revetlles i actes similars.
5. La llicència anual s'atorgarà per a un període que finalitza el 31 de desembre, inclusivament, de l'any en curs.



Ajuntament de Bellvei

6. La llicència per a esdeveniments extraordinaris s'atorgarà exclusivament pel temps que es determini en funció de les seves característiques.

CAPÍTOL IV. RÈTOLS

Art. 33 Ocupació de la via pública

1. Es considera que un objecte ocupa la via pública quan surt del pla vertical alçat a la línia límit de la propietat particular.

2. No es permet l'ocupació de la via pública per objectes publicitaris llevat dels col·locats paral·lels a la façana de l'edifici.

Art. 34 Tipus de rètols

1. A efectes de la present normativa es distingiran els següents tipus de rètols:

- a) Rètols paral·lels a la façana de l'edifici
- b) Rètols en banderola
- c) Rètols situats a la zona no ocupada per l'edificació
- d) Rètols de grans dimensions

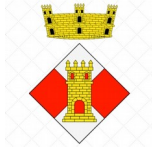
2. No es podrà procedir a la col·locació de cap rètol, placa, cartell, ni cap altre tipus d'objecte en les façanes dels edificis sense el pertinent permís de l'Ajuntament, satisfent els drets corresponents i subjectant-se a les condicions que es contemplin per a cada cas.

Art. 35 Rètols paral·lels a la façana de l'edifici

1. Aquest tipus de rètols s'adossaran a les façanes dels edificis o bé als seus voladissos.

2. Quan el rètol se situï sobre el parament de la façana:

- a) Únicament es permetrà a les plantes baixes comercials o a totes les plantes en els edificis d'ús exclusiu comercial.
- b) La seva alçada en cap cas excedirà els 75 cm. i la longitud podrà ser lliure,



Ajuntament de Bellvei

però no sobrepassarà l'amplada del local.

c) També s'admetrà la col.locació de rètols adossats a la façana amb unes dimensions màximes de 125cm x 125cm.

3. Quan el rètol se situï al voladís:

a) L'extrem inferior es trobarà com a mínim a una alçada de 2,50 m del terra, llevat que l'alçada lliure del voladís de l'edifici sigui menor, en aquest cas l'extrem inferior del rètol adossat al voladís vindrà determinada per l'alçada d'aquest.

b) Es podrà situar davant la barana i a sota el voladís en planta baixa sempre que el seu vol no excedeixi els 25 cm a comptar del pla determinat per la barana. A més, no superarà l'alçada de la barana a la qual s'adossa ni s'hi instal.larà a sobre, i no excedirà en cap cas els 75 cm d'alçada.

4. Aquests paràmetres són vàlids en qualsevol tipus d'edificació.

Art. 36 Rètols en banderola

1. Aquest tipus de rètols es situen perpendiculars a la façana de l'edifici, no excedint en cap cas

els 75 cm d'alçada. Únicament s'admetran a les plantes baixes comercials.

2. El vol màxim admès no excedirà el vol màxim dels cossos sortints i podran anar acollats al

parament de façana de l'edifici i sota voladiu.

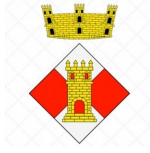
3. L'extrem inferior es trobarà com a mínim a una alçada de 2,50 m del terra.

4. Aquests paràmetres són vàlids en tot tipus d'edificació.

Art. 37 Rètols situats en la zona no ocupada per l'edificació

1. Són aquells que es situen a la planta baixa en la part de la parcel·la no ocupada per l'edificació en la tipologia aïllada.

2. Les dimensions màximes seran de 125 cm x 125 cm, havent d'estar suportats per estructures lleugeres de manera que tot el conjunt no excedeixi



Ajuntament de Bellvei

els 4 m d'alçada respecte el terra, i no ocupi via pública.

3. Els rètols instal·lats sobre el tendal, si n'hi hagués, no excediran l'alçada de 75 cm i la longitud serà lliure, però com a màxim la longitud de la façana del local.

4. L'extrem superior dels rètols no podrà sobrepassar en cap cas la meitat de l'alçada de la barana de la primera planta.

5. En els casos de plantes baixes comercials no situades sota la projecció vertical d'una edificació, el rètol podrà tenir una alçada màxima de 125 cm.

Art. 38 Rètols de grans dimensions

1. Queda prohibida la instal·lació de rètols de grans dimensions en el terme municipal, llevat dels identificatius dels establiments industrials i hotelers situats en el propi establiment, els identificatius dels centres recreatius i turístics i els identificatius d'activitats que es desenvolupen en edificis d'ús exclusiu.

2. Es consideraran rètols de grans dimensions els que les seves lletres, conjunt d'elles o bé el seu suport, superi els 125 cm d'alçada.

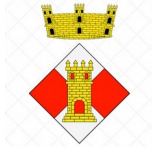
3. En els establiments hotelers, industrials i edificis d'ús exclusiu s'autoritzaran rètols de grans dimensions que corresponguin exclusivament a la denominació genèrica de l'establiment sempre i quan se situïn dins la parcel·la on està ubicat. En aquest tipus de rètols caldrà detallar acuradament els elements estructurals de suport i justificar tècnicament la solidesa i seguretat del conjunt, de manera especial davant l'acció del vent quan es situï en planta coberta.

S'autoritzaran rètols en banderola de grans dimensions, amb el condicionants següents:

a. L'extrem inferior es trobarà com a mínim a 3,5 m d'alçada lliure de la vorera.

b. El vol màxim admès no excedirà l'amplada de la vorera, havent-se d'enretirar un mínim de 25 cm respecte el pla vertical que passa pel costat exterior de la vorera.

c. Sempre que es situïn dins la seva parcel·la i no envaeixin la via pública.



Ajuntament de Bellvei

4. S'admetrà la instal·lació de rètols amb els condicionants anteriors en els edificis que desenvolupin una mateixa activitat a nom d'un mateix titular sempre i quan aquestes activitats es destinin a : Comerç, Oficines, Bar, Restauració, Religiós, Recreatiu, Educatiu, Cultural, Sanitari-Assistencial, Esportiu i Activitats musicals.

Art. 39 Lones publicitàries

S'admet l'explotació publicitària de les lones de protecció de les façanes dels edificis del terme municipal, amb el ben entès que es tracta d'elements publicitaris limitats en el temps, per la qual cosa a la sol·licitud d'autorització caldrà indicar el termini pel qual es demana l'autorització.

Aquestes lones únicament s'admetran vinculades a l'execució d'obres de rehabilitació, enderrocament i similars.

Art. 40 Cartells

1. No es permet fixar cartells o anuncis en espais públics si aquests no estiguessin destinats a tal objecte i sense que guardin les regles i condicions que l'Ajuntament determini.

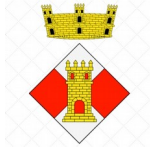
2. Queda també prohibit col·locar cartells, plaques o emblemes en els edificis, siguin o no públics, en els llocs on enlletgeixin l'ornat públic.

3. Tampoc podran cobrir-se amb cartells les plaques de denominació dels carrers, numeració de les cases, ni les senyalitzacions fixes o transitòries ordenades per l'Administració.

Art. 41 Altres condicions

1. Quan els cartells, rètols o plaques sofrís alguna modificació substancial, es considerarà com de nova instal·lació als efectes del pagament dels drets.

2. Els titulars de rètols els conservaran en perfectes condicions d'ornat i manteniment. Cas de no ser així motivarà la caducitat de la llicència i l'obligació de retirar-los.



Ajuntament de Bellvei

Art. 42 Rètols i cartells autoritzats preexistents

Les limitacions imposades no afecten als rètols i cartells autoritzats preexistents, no obstant, en cas de remodelació o renovació la nova instal·lació haurà d'adaptar-se a la present normativa.

Art. 43 Limitacions a la instal·lació de rètols

1. A qualsevol tipus d'element decoratiu o publicitari instal·lat en zona de reculada se li aplicarà la normativa sobre rètols.

2. Els rètols i demés modalitats publicitàries hauran de realitzar-se amb materials resistents, de qualitat, durabilitat i amb bona presentació estètica. No serà autoritzable la instal·lació de lones plàstiques, retolació amb pintura a les façanes i qualsevol altre tipus d'element inadequat que pretengui utilitzar-se com a rètol.

3. No es permet la instal·lació de rètols situats en la planta coberta, llevat dels identificatius dels establiments hotelers.

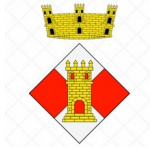
4. Les dimensions fixades en aquesta Ordenança per als rètols s'aplicaran per a cada rètol o conjunt de rètols agrupats.

CAPÍTOL V. PROCEDIMENT D'ATORGAMENT O DENEGACIÓ DE LA L·LICÈNCIA

Art.44. Sol·licitud de l·licència de tendals

1. La instal·lació de tendals i tancaments es considera obra menor.

2. La sol·licitud de l·licència vindrà acompanyada de la presentació per duplicat d'una memòria descriptiva amb una relació exhaustiva dels materials a utilitzar, pressupost i plànols delineats i acotats a una escala mínima de 1:50 de les instal·lacions que es pretenguin executar. Així mateix, caldrà justificar el compliment de les condicions acústiques exteriors quan degut a l'activitat que es desenvolupi sigui procedent.



Ajuntament de Bellvei

3. La documentació abans referida haurà de venir signada per tècnic competent i visada pel corresponent col·legi professional en totes les instal·lacions de tendals tipus C.

4. Totes les peticions de tendal tipus C hauran d'incorporar obligatòriament la previsió d'instal·lació d'un sistema de refrigeració del local i tancament, havent-se de detallar la solució emprada i el compliment de les normes municipals al respecte.

5. La sol·licitud de reparació del sostre d'un tendal existent vindrà acompanyada per croquis acotat de la planta on quedi grafiada la part de sostre a substituir, i indicació del material emprat.

Quan es tracti d'una renovació substancial aleshores el tendal haurà d'adaptar-se a la present ordenança.

Art.45. Sol·licitud de llicència de terrasses

Les terrasses instal·lades als espais de domini públic i privat se subjectaran a llicència municipal.

1. Podrà sol·licitar llicència municipal de terrassa el titular d'un establiment obert al públic d'activitats de restauració degudament legalitzat.

2. El titular de la llicència haurà de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos que puguin derivar-se de la instal·lació i funcionament de la terrassa.

3. El procediment per atorgar una llicència de terrassa s'inicia amb la presentació de la sol·licitud, que ha de reunir les condicions establertes per la llei.

4. La sol·licitud haurà d'incloure, com a mínim, la següent informació i documentació:

- a) Dades del titular.
- b) Dades de l'establiment a què s'ha de vincular la terrassa.
- c) Nombre i descripció dels elements autoritzables.



Ajuntament de Bellvei

- d) Fotografies a color dels models a instal·lar.
- e) Croquis, degudament acotat, i fotografies de l'emplaçament.
- f) En el cas d'apilament a la via pública d'elements del mobiliari, la seva justificació i les condicions en què es realitzarà.
- g) Acreditació de disposar de l'assegurança de responsabilitat civil.

5. En les sol·licituds de modificació de les llicències concedides només serà necessari aportar la documentació que descrigui la modificació.

6. Un cop s'ha rebut la sol·licitud i la documentació, el servei tècnic corresponent ha de verificar el compliment dels requisits generals i la documentació presentada.

7. El servei tècnic corresponent ha d'emetre un informe en el termini legalment establert que es pronuncii sobre els extrems assenyalats en el paràgraf anterior.

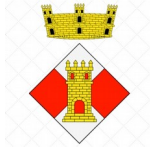
8. La sol·licitud de llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos a comptar de la petició, transcorregut el qual sense que s'hagi resolt expressament, s'entén desestimada.

9. Per a l'atorgament o denegació de la llicència de terrassa, l'òrgan municipal competent haurà de tenir en consideració, almenys, les circumstàncies següents:

- a) El valor turístic o patrimonial de la zona.
- b) La concurrència d'instal·lacions de terrasses.
- c) La incidència en la mobilitat i l'accessibilitat de la zona.
- d) La particular disposició de l'espai públic de la zona.

10. L'existència de procediments sancionadors o de disciplina que es trobin en tramitació amb relació al local principal pot motivar la denegació de la llicència de terrassa.

11. L'existència de deutes de naturalesa tributària local de la persona titular de l'establiment de restauració a què es vincula la terrassa comporta la denegació de la llicència municipal de terrassa.



Ajuntament de Bellvei

12. L'atorgament de la llicència municipal de terrassa habilita per exercir de forma annexa o accessòria l'activitat de restauració en els mateixos termes que permet el títol habilitant de l'activitat de l'establiment de restauració, amb les limitacions establertes en aquesta Ordenança i en la resta de normes que li siguin d'aplicació.

13. La llicència atorgada haurà de contenir, almenys, el següent:

- a) La identificació del titular i de la ubicació de l'establiment principal.
- b) La situació i superfície en metres quadrats de la instal·lació.
- c) El mobiliari autoritzat, amb indicació del número concret de cada element.
- d) El període i horari de funcionament.
- e) En el seu cas, les limitacions mediambientals a què queda condicionada la terrassa.

14. L'Ajuntament ha de proporcionar a la persona titular de la llicència de la terrassa una cèdula acreditativa del seu atorgament i de les seves característiques.

15. La cèdula s'haurà de col·locar a l'establiment principal, de manera que sigui visible des de la via pública.

16. L'Ajuntament haurà de lliurar anualment la cèdula amb la renovació de la llicència.

Art.46. Sol·licitud de llicència de rètols

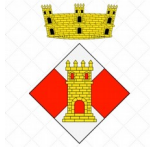
1. La instal·lació de rètols es considera comunicació prèvia.

2. La sol·licitud de llicència vindrà acompanyada per descripció exhaustiva dels materials

emprats, pressupost i plànols delineats i acotats que justifiquin el compliment d'aquesta ordenança.

CAPÍTOL IV. EFECTES

Art.47. Renovació.



Ajuntament de Bellvei

1. Les llicències anuals es renoven automàticament, amb efectes 1 de gener, pel mateix termini i condicions, llevat que el titular formuli de forma expressa, en el termini de quinze dies abans de l'inici del nou període de vigència de la llicència, la seva voluntat contrària a disposar de la llicència renovada.

2. L'Ajuntament pot denegar la renovació automàtica de les llicències en els supòsits següents:

a) Si s'han imposat tres o més sancions que hagin esdevingut fermes per molèsties de soroll o d'altres derivades de l'exercici de l'activitat en el període dels dos anys anteriors.

b) Si s'han imposat tres o més sancions que hagin esdevingut fermes de caràcter greu o molt greu per l'incompliment de les disposicions de la present ordenança en el període dels dos anys anteriors.

c) Si s'observa un incompliment reiterat de les condicions de la llicència principal o accessòria.

d) Si no s'ha efectuat la comunicació del canvi de titularitat de l'establiment de restauració.

e) Si s'han modificat les circumstàncies existents en el moment de l'atorgament de la llicència objecte de la renovació.

f) Per manca de pagament de la taxa corresponent, ja sigui de l'exercici en curs o de qualsevol exercici anterior.

3. Les llicències per a esdeveniments extraordinaris no són renovables.

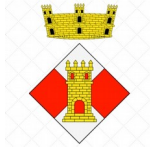
Art.48. Transmissió.

1. La llicència de terrassa serà transmissible només juntament amb la transmissió del títol habilitant de l'establiment de restauració a què està vinculada.

2. La llicència de terrassa no podrà ser objecte de qualsevol forma de cessió a tercers independent de l'establiment a què està vinculada.

3. No es podran transmetre les llicències que, en relació amb la terrassa:

a) Siguin objecte d'un procediment d'inspecció, d'un expedient sancionador o de qualsevol altre procediment d'exigència de responsabilitats administratives, mentre no s'hagi complert la sanció imposada o s'hagi resolt l'arxiu de



Ajuntament de Bellvei

l'expedient per manca de responsabilitats.

b) Siguin objecte d'un procediment de revocació o caducitat, fins que no hi hagi una resolució ferma que confirmi la llicència.

Art.49. Extinció.

1. La llicència de terrassa s'extingirà pels motius següents:

- a) Pel transcurs del termini de vigència atorgat.
- b) Per renúncia de la persona titular.
- c) Per cessament en l'activitat de l'establiment de restauració.
- d) Per revocació.
- e) Per caducitat.
- f) Pels mateixos motius que es pot denegar la renovació automàtica.

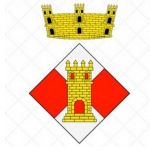
2. Un cop que la llicència de terrassa s'hagi extingit, qui n'ha estat el titular estarà obligat a retornar els espais ocupats a l'estat originari. En tot cas, l'incompliment d'aquesta obligació habilita l'ajuntament per a la seva execució a càrrec del titular de la llicència.

En el cas que en una terrassa existeixin autoritzats tendals dels models establerts en aquesta ordenança o altres elements, i la llicència de terrassa quedi extingida s'haurà de procedir al desmuntatge d'aquests de forma immediata sense dret a percebre indemnització.

Art.50. Revocació.

1. La llicència de terrassa pot ser revocada pel canvi o desaparició de les circumstàncies que en van determinar l'atorgament o per sobrevenir-ne d'altres de noves que en cas d'haver existit llavors haguessin justificat la denegació, en els termes establerts per la normativa general aplicable. També pot ésser revocada quan la corporació adopti nous criteris d'apreciació recollits en la normativa aplicable corresponent.

2. El procediment per revocar la llicència s'inicia d'ofici, donant tràmit d'audiència a les persones interessades. S'ha de quantificar la indemnització a satisfer quan legalment sigui procedent.



Ajuntament de Bellvei

3. La resolució de la revocació i la notificació d'aquesta s'han de produir dins el termini de tres mesos del moment en què es notifica l'obertura de l'expedient.

Art.51. Suspensió temporal

1. Si concorreguessin circumstàncies sobrevingudes d'interès públic que impedissin l'efectiva utilització dels espais per a la finalitat autoritzada de terrassa, com ara esdeveniments públics, situacions d'emergència o altres de naturalesa anàloga, la llicència de terrassa restarà sense efecte de forma temporal fins que desapareguin les circumstàncies, sense generar dret a indemnització. Amb aquesta finalitat, la resolució que s'adopti ha d'indicar el termini de suspensió.

2. Els titulars de les llicències de terrassa tenen l'obligació de retirar els elements de les terrasses en els supòsits esmentats a l'apartat 1, a partir de la notificació de la resolució municipal corresponent i en el termini que aquesta estableixi. En tot cas, l'incompliment d'aquesta obligació habilita l'Ajuntament per a la seva execució a càrrec del titular de la llicència.

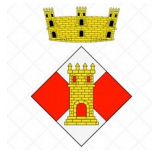
3. En cas de realització d'obres que afectin la utilització dels espais compresos a la llicència de terrassa, s'haurà de declarar mitjançant resolució la suspensió temporal de la llicència.

Si la suspensió supera els 30 dies naturals, s'haurà de procedir d'ofici a la devolució de la taxa del període efectiu de la suspensió, que en tot cas correspondrà al trimestre no vençut.

CAPÍTOL IV. RÈGIM SANCIONADOR

Article 52. Infraccions.

A l'empara del que estableixen els articles del 139 al 141 de la Llei 7/1985, de 7 d'abril, de bases de règim local i per a l'adequada ordenació de les relacions de convivència i d'ús dels serveis, equipaments, infraestructures i instal·lacions ubicades a l'espai públic on és d'aplicació aquesta ordenança, constitueix una infracció administrativa tota acció o omissió que suposi un incompliment dels deures, prohibicions o limitacions que aquesta mateixa conté.



Ajuntament de Bellvei

Article 53. Competència.

Les infraccions de les normes d'aquesta ordenança són sancionades per l'alcalde o l'òrgan municipal a qui aquest últim hagi delegat aquesta competència.

Article 54. Règim general de les sancions.

La imposició de les sancions previstes en aquesta ordenança es guia per l'aplicació del principi de proporcionalitat i dels criteris de graduació previ. Per determinar la sanció aplicable cal tenir en compte, en tot cas, que el compliment de la sanció no resulti més beneficiós per a la infracció que el compliment de les normes infringides.

Article 55. Graduació de les sancions

1. Les sancions es graduen segons les següents circumstàncies:

- a) La gravetat de la infracció.
- b) El benefici obtingut.
- c) El perjudici ocasionat a l'interès general.
- d) La intencionalitat.
- e) La reiteració.
- f) La reincidència.

2. S'entén que hi ha reincidència quan s'ha comès més d'una infracció d'aquesta ordenança, declarada per resolució administrativa ferma en el termini d'un any.

3. Hi ha reiteració quan la persona responsable ja ha estat sancionada per infraccions d'aquesta ordenança o quan s'estan tramitant altres procediments sancionadors per la infracció d'aquesta ordenança.

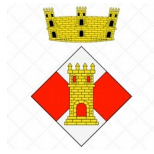
4. En qualsevol sanció imposada es tindrà en compte que la comissió de la infracció, no resulti més beneficiosa per a l'infractor que el compliment de les normes infringides.

Article 56. Classificació de les infraccions.

1. Les infraccions es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

2. Es consideren infraccions lleus:

- a) No mantenir permanentment neta la terrassa, el seu entorn, i els elements que els componen.

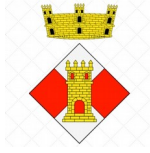


Ajuntament de Bellvei

- b) No netejar diàriament i adequadament la zona ocupada.
- c) Excedir-se fins a mitja hora de l'horari legal
- d) El deteriorament lleu en els elements del mobiliari urbà annex o colindant a l'establiment que es produeixin com a conseqüència de l'activitat objecte del permís.
- e) L'alteració de les condicions d'ubicació especificades al permís dels elements instal·lats a la terrassa.
- f) L'ocupació del domini públic amb una superfície superior a l'autoritzada de fins un 20%.
- g) L'ocupació de la via pública sense permís municipal amb qualsevol tipus d'objecte.
- h) La col·locació de pancartes, banderoles o similars sobre la via pública o el seu vol sense el corresponent permís municipal.
- i) Tot incompliment d'obligacions i vulneració de prohibicions establertes en la present Ordenança, no qualificat expressament com a falta greu o molt greu.

3. Es consideren infraccions greus:

- a) La reiteració en la comissió de qualsevol falta lleu en un mateix any.
- b) L'ocultació, manipulació o falsedat de les dades o documentació aportada amb la intenció d'obtenir el permís municipal.
- c) La no exhibició del permís municipal als agents de la Policia Local o als funcionaris competents que el requereixin.
- d) El deteriorament greu dels elements de mobiliari urbà i ornaments annexos o colindants a l'establiment que es produeixin com a conseqüència de l'activitat objecte del permís.
- e) Excedir-se més de mitja hora i menys d'una hora de l'horari legal.
- f) L'ocupació de major superfície de l'autoritzada en més d'un 20% i inferior al 50%.
- g) La instal·lació de tendals, ombrel·les i pèrgoles, sense ajustar-se a les condicions establertes en la present Ordenança.
- h) No respectar els requisits estètics determinats en els annexos de la present



Ajuntament de Bellvei

ordenança.

i) La col·locació de taulells, quioscos, frigorífics, màquines expenedores de productes, màquines de jocs i similars.

j) La instal·lació d'equips reproductors musicals així com la realització d'actuacions en directe de caràcter fix o mòbil a l'espai de la terrassa, ja siguin organitzades o permeses per l'establiment, sense el corresponent permís municipal.

k) La celebració d'espectacles o actuacions no autoritzades de forma expressa.

l) La producció de molèsties al veïnat o transeünts, reiterades i acreditades, derivades del funcionament de la instal·lació.

m) L'incompliment de l'obligació de retirar el mobiliari de la terrassa en finalitzar el seu horari de funcionament.

n) La utilització d'un mobiliari diferent a l'autoritzat per la present Ordenança.

o) La cessió de l'explotació de la terrassa a persona diferent del titular.

p) La realització de venda ambulants o la prestació de serveis a la via pública sense el corresponent permís municipal.

q) La col·locació de publicitat en algun dels elements o mobiliari especificats en la present Ordenança sense el corresponent permís municipal.

r) La col·locació d'elements que impedeixin o dificultin l'accés a edificis, locals comercials o de serveis; passos de vianants degudament senyalitzats, sortides d'emergència i guals degudament autoritzats, així com la visibilitat de les senyals de trànsit.

s) La realització de promocions comercials o distribució de publicitat a la via pública sense el corresponent permís municipal.

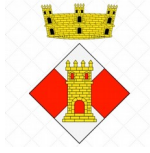
4. Es consideren infraccions molt greus:

a) La reiteració en la comissió de qualsevol falta greu en un mateix any.

b) L'ús o instal·lació de terrasses sense el corresponent permís municipal o fora del període autoritzat.

c) L'ocupació de major superfície de l'autoritzada en més d'un 50%.

d) Ocasionar danys al mobiliari urbà, a l'arbrat o amb a les plantes existents a l'espai ocupat, per l'import igual o superior a 1.000,00 euros, com a



Ajuntament de Bellvei

conseqüència de l'activitat objecte del permís.

- e) La desobediència a les disposicions de l'Alcalde o del Regidor Delegat.
- f) La realització d'una activitat diferent a l'autoritzada en el corresponent permís municipal.
- g) La desobediència als requeriments de la Policia Local, inspectors o autoritats.
- h) No haver sol·licitat el canvi de titularitat.
- i) No haver realitzat l'adaptació a les prescripcions de la present Ordenança dels permisos municipals que tinguessin concedits els seus titulars abans de l'entrada en vigor de la present Ordenança, en el termini que estableix la Disposició Transitòria Primera de la present Ordenança.
- j) No desmuntar les instal·lacions una vegada finalitzat el període del permís o quan així fos ordenat per l'autoritat municipal.
- k) L'incompliment de l'horari de tancament per excés d'una hora o superior.

5. En el cas de comissions de faltes molt greus, aquestes poden portar com a sanció accessòria la revocació del permís municipal i/o la impossibilitat d'obtenir-ne un altre durant l'any següent.

Article 57. Sancions.

1. La comissió de les infraccions previstes en aquesta Ordenança portarà aparellada la imposició de les següents sancions:

- a) Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de fins a 750 euros.
- b) Les infraccions greus seran sancionades amb multa de 751 fins a 1.500 euros.
- c) Les infraccions molt greus seran sancionades amb multa de 1.501 fins a 3.000 euros.

2. Quan les circumstàncies així ho aconsellin sempre de manera motivada, la comissió d'infraccions molt greus podran comportar la revocació del permís municipal que, en el seu cas, s'hagués atorgat.

Article 58. Concurrència de sancions.

1. Un cop incoat un procediment sancionador per dues o més infraccions entre les quals hi hagi una relació de causa - efecte, s'imposa només la sanció més elevada.



Ajuntament de Bellvei

2.Si no hi hagués la relació causal a la qual es refereix el paràgraf anterior, s'imposa als responsables les dues o més infraccions i les sancions corresponents a cadascuna de les infraccions comeses, llevat que s'aprecii la identitat dels subjectes, fets i fonaments, cas en el qual s'aplica el règim que sancioni més severament la conducta de que es tracti.

Article 59. Procediment

El procediment sancionador és el que amb caràcter general, si és el cas, té establert l'Ajuntament. Supletòriament és d'aplicació el procediment sancionador 278/1993 de 9 de novembre sobre procediment sancionador de la Generalitat de Catalunya i supletòriament a aquest, a l'establert per la Llei 30/92, de 26 de novembre o a la legislació vigent aplicable.

La imposició de les sancions requerirà la incoació i instrucció prèvia del procediment sancionador corresponent.

El pagament de la multa imposada comporta la fi del procediment, sense perjudici que representin els recursos procedents.

Article 60. Prescripció de les infraccions.

Les infraccions que es realitzin amb ocasió de la present Ordenança, prescriuran:

- a)Les infraccions lleus als 6 mesos.
- b)Les infraccions greus als 2 anys.
- c)Les infraccions molt greus als 3 anys.

Article 61. Prescripció de les sancions.

Les sancions que s'imposin com a resultat d'una infracció a les disposicions de la present Ordenança, prescriuran:

- a)Les sancions lleus al cap d'1 any.
- b)Les sancions greus als 2 anys.
- c)Les sancions molt greus als 3 anys

Article 62. Apreciació de delictes o falta.

1. Les infraccions administratives previstes en aquesta ordenança s'entenen sense perjudici que, eventualment, els fets puguin ser també constitutius d'una infracció penal. En aquest cas, es remetran al Ministeri Fiscal o a l'autoritat judicial que correspongui els antecedents necessaris de les actuacions



Ajuntament de Bellvei

practicades.

2. En el cas d'identitat de subjecte, fet i fonament de les conductes il·lícites, la incoació d'un procés penal no impedirà la tramitació d'expedients sancionadors pels mateixos fets, però la resolució definitiva de l'expedient només podrà produir-se quan sigui ferma la resolució recaiguda en l'àmbit penal, restant fins aleshores interromput el termini de prescripció. Els fets declarats provats en via judicial vincularan l'autoritat competent per imposar la sanció administrativa.

3. La condemna o l'absolució penal dels fets no impedirà la sanció administrativa, si s'aprecia diversitat de fonament.

Article 63. Reparació de danys.

La imposició de les sancions que corresponguin per l'incompliment d'aquesta ordenança no eximeix la persona infractora de l'obligació de reparar els danys i perjudicis causats. En qualsevol cas, l'ajuntament pot executar amb els seus propis mitjans les obres o realitzar les activitats necessàries per mesurar el dany o perjudici causat i exigir la compensació que escaigui.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA.

Per a allò no establert a la present Ordenança es regirà pel que disposa la s'estarà a allò disposat a la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

DISPOSICIÓ FINAL.

D'acord amb allò establert en els articles 65.2 i 70.2 de la Llei 7/85, del 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, la present Ordenança entrarà en vigor als 15 dies de la seva publicació íntegra en el Butlletí Oficial de Província de Tarragona.

DILIGÈNCIA.

Per fer constar que la present Ordenança ha estat aprovada pel Ple Ordinari de 13 de juliol de 2017, publicada al BOPT número 187 de 27 de setembre de 2017.

Bellvei, data de la signatura.

El Secretari,

Vistiplau
L'Alcalde-President

Fèlix Sans Mañé